



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:			TRÁMITE:	X	SERVICIO:
LICENCIA DE CONSTRUCCION					
DESCRIPCIÓN:					
DOCUMENTO QUE SE NECESITA PARA LA CONSTRUCCION DE CASA- HABITACION, LOCAL COMERCIAL Y/O PARA LA CONSTRUCCION DE ALGO ESPECIFICO DE ACUERDO AL USO DE SUELO.					
FUNDAMENTO LEGAL:	CAPITULO SEXTO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION, ARTICULO 5.63, 5.64, 5.65, 5.66, 5.67 Y 5.68 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO.				
DOCUMENTO A OBTENER:	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 AÑO
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO X	DIRECCIÓN WEB	NO APLICA	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	SE REALIZA ANTES DE INICIAR UNA CONSTRUCCION DE CASA- HABITACION, LOCAL COMERCIAL Y/O PARA LA CONSTRUCCION DE ALGO ESPECIFICO DE ACUERDO AL USO DE SUELO.				
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,		
PERSONAS FÍSICAS					
	ORIGINAL	COPIA(S)			
1. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.	NO	1 COPIA SIMPLE	CAPITULO SEXTO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION ARTICULO 5.63 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO.		
2. PLANO ESTRUCTURAL Y ARQUITECTONICO (SOLO SI SON MAS DE 60 METROS CUADRADOS).	NO	1 COPIA SIMPLE			
3. RECIBO DEL PREDIAL AL CORRIENTE.	NO	1 COPIA SIMPLE	ARTÍCULO 101, FRACCIÓN III DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE		
4. RECIBO DE AGUA POTABLE AL CORRIENTE.	NO	1 COPIA SIMPLE			
5. ALINEAMIENTO OFICIAL DE LA CALLE.	NO	1 COPIA SIMPLE			
6. IDENTIFICACION OFICIAL.	NO	1 COPIA SIMPLE			
7. SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.	SI	NO			
DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD (SEGÚN SEA EL CASO).	NO	1 COPIA SIMPLE			
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					
	ORIGINAL	COPIA(S)			
1. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.	NO	1 COPIA SIMPLE	CAPITULO SEXTO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION ARTICULO 5.63 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO.		
2. PLANO ESTRUCTURAL Y ARQUITECTONICO (SOLO SI SON MAS DE 60 METROS CUADRADOS).	NO	1 COPIA SIMPLE			
3. RECIBO DEL PREDIAL AL CORRIENTE.	NO	1 COPIA SIMPLE	ARTÍCULO 101, FRACCIÓN III DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE		
4. RECIBO DE AGUA POTABLE AL CORRIENTE.	NO	1 COPIA SIMPLE			
5. ALINEAMIENTO OFICIAL DE LA CALLE.	NO	1 COPIA SIMPLE			
6. IDENTIFICACION OFICIAL.	NO	1 COPIA SIMPLE			
7. SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO.	SI	NO			
8. DICTAMEN UNICO DE FACTIBILIDAD (SEGÚN SEA EL CASO).	NO	1 COPIA SIMPLE			
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
	ORIGINAL	COPIA(S)	CAPITULO SEXTO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION ARTICULO 5.63 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL		



<ol style="list-style-type: none"> DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD. PLANO ESTRUCTURAL Y ARQUITECTONICO (SOLO SI SON MAS DE 60 METROS CUADRADOS). RECIBO DEL PREDIAL AL CORRIENTE. RECIBO DE AGUA POTABLE AL CORRIENTE. ALINEAMIENTO OFICIAL DE LA CALLE. IDENTIFICACION OFICIAL. SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO. 	<p>NO NO NO NO NO NO SI NO</p>	<p>I COPIA SIMPLE I COPIA SIMPLE I COPIA SIMPLE I COPIA SIMPLE I COPIA SIMPLE I COPIA SIMPLE NO I COPIA SIMPLE</p>	<p>ESTADO DE MEXICO. ARTÍCULO 101, FRACCIÓN III DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE</p>
DURACIÓN DEL TRÁMITE: 15 MIN.		TIEMPO DE RESPUESTA: 5 DÍAS HABIL	
COSTO:	EL COSTO DEPENDERA DE LA CANTIDAD DE LOS METROS A CONSTRUIR Y EL TIPO DE CONSTRUCCION.	Fundamento Jurídico	ART. 144, FRACCIÓN I
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN LA TESORERIA MUNICIPAL		
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA		
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	LA DOCUMENTACION QUE SE PRESENTE TIENE QUE ESTAR ACTUALIZADA Y SUS PAGOS AL CORRIENTE.		

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
DESARROLLO URBANO MUNICIPAL				DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				ING. JOEL GARCÍA SALMERÓN			
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA PRINCIPAL	NO. INT. Y EXT.:		SN		
COLONIA:	CENTRO	MUNICIPIO:		HUEYPOXTLA			
C.P.:	55670	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		DE LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 5:00 PM Y SABADOS DE 9:00 AM A 2:00 PM			
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
(599)	91 1-90-82 / 91 1-93-82	114	NO APLICA	desaurhuey@gmail.com			
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	NO APLICA						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	NO APLICA						
DOMICILIO:	CALLE:	NO APLICA	NO. INT. Y EXT.:		NO APLICA		
COLONIA:	NO APLICA	MUNICIPIO:		NO APLICA			
C.P.:	NO APLICA	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		NO APLICA			
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:			
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA			
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO APLICA						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿A PARTIR DE CUÁNTOS METROS SE DEBE REALIZAR EL TRÁMITE?						
RESPUESTA:	A PARTIR DE LOS 45 METROS CUADRADOS.						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿SI VOY A CONSTRUIR MI CASA TENGO QUE TENER ESTE DOCUMENTO?						



RESPUESTA:	SI, ES NECESARIO PARA PODER DAR DE ALTA LA CONSTRUCCIÓN EN CATASTRO Y ASI PODER PAGAR SU IMPUESTO.
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿SI MI CONSTRUCCIÓN SE ENCUENTRA EN UN EJIDO DEBO DE PAGAR?
RESPUESTA:	SI, INDEPENDIENTE DE QUE SEA EJIDO SE DEBE REALIZAR EL TRAMITE.
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS	

 ELABORÓ: <u>ING. JOEL GARCIA SALMERON</u> NOMBRE COMPLETO	 <u>ING. JOEL GARCIA SALMERON</u> NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: <u>15 / 06 / 2020</u>
--	--	--